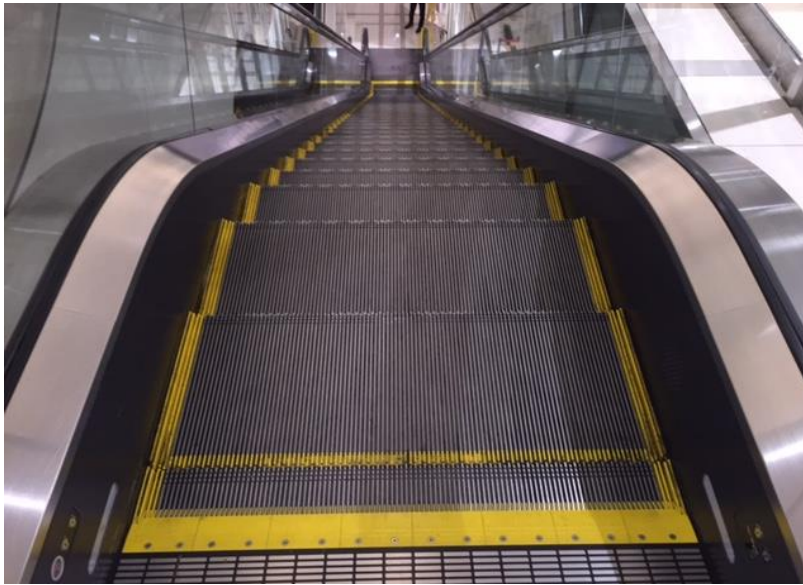
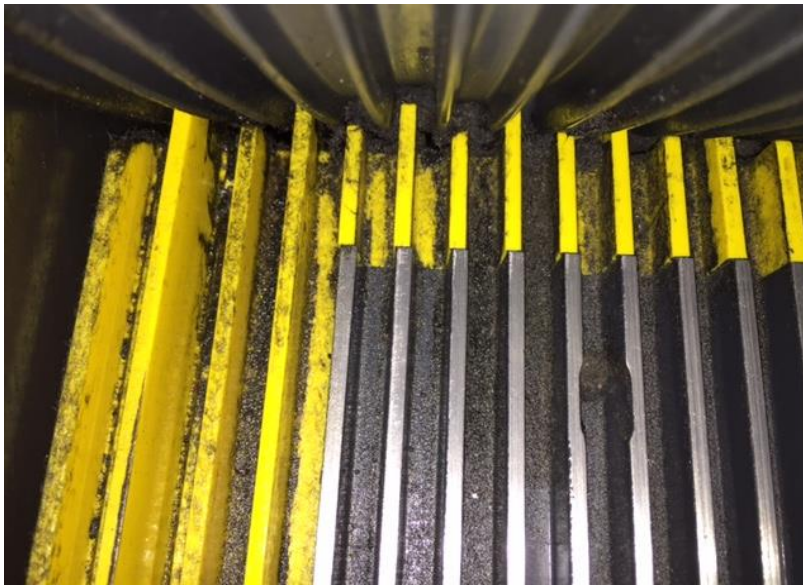


福岡 商業施設 HA

No.1



設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅	
1000タイプ	
設置後 約5年経過	
乗降客が非常に多いJR駅構内商業施設のESCを清掃する。設置約5年経過のESCで、見た目はかなり汚れていた。利用客が多い動線の2F→1F下りESCを施工したが他のESCは対象機よりもきれいであると判断する。	



設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅	
1000タイプ	
5段階評価 汚れランク D	
最も汚れているランクよりも1ランクだけ良い状態。黄色いデマケーションラインは巻き込み防止の注意を促すのが目的であるが、黒いスラッジ汚れによって、その役目を果たさないほど汚れている。利用者にとっては、かなり危険な状態である。	



設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅 1000タイプ	
清掃前	
ステップ中央部分は汚れが比較的少ないはずだが、油分は少ないが長年の埃と乾いた土汚れがびっしりとこびり付いてしまっている。この溝の底の汚れは、通常の清掃では簡単には落ちない汚れである。	



設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅	
1000タイプ	
清掃前	
<p>ステップ両サイドの溝、約10本くらいはスラッジ汚れが特に酷く黒ずんでいる。表面には駆動部の油分が浮き上がっており雨の日などは滑っての転倒事故の危険がある。スラッジは酸化しており、エスカレーターを痛める原因となる。</p>	



設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅	
1000タイプ	
清掃前	
<p>中央のデマケーションラインとクリート溝には真っ黒なスラッジ汚れと埃がびっしりとこびり付いて蓄積している。放っておくと更に蓄積していく。水抜き穴も見えない状態。</p>	



設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅	
1000タイプ	
清掃前	
<p>デマケーションラインは鮮やかな黄色であるはずだが、比較的きれいな個所のデマケーションラインの溝にも、クリート溝と同様にスラッジ汚れがかなり蓄積している。</p>	



設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅	
1000タイプ	
1本目のドライ清掃	
1本目の埃取りドライ清掃で表面の埃が舞い上がって真っ白なデバイスが黒く汚れていく。この埃取りと油分が混ざって酸化した真黒なスラッジ汚れとなって蓄積し、こびりついていく。	



設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅	
1000タイプ	
クリーニングパッド5本使用	
計5本のパッドを使用する。上から2本は蓄積した汚れを除去するドライ清掃。洗浄液を表面のみに噴霧後、3本目は洗浄液を含ませたセミウェット清掃。4~5本目は仕上げのドライ清掃。	



設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅	
1000タイプ	
清掃後	
清掃前の蓄積した汚れが見事に除去され、デマケーションラインも鮮やかになる。清掃前とは歴然と違う。初回清掃で汚れを除去した後は、定期的なパッド1本使用の6分清掃を継続すれば何年経過してもきれいな状態を維持することができる。	



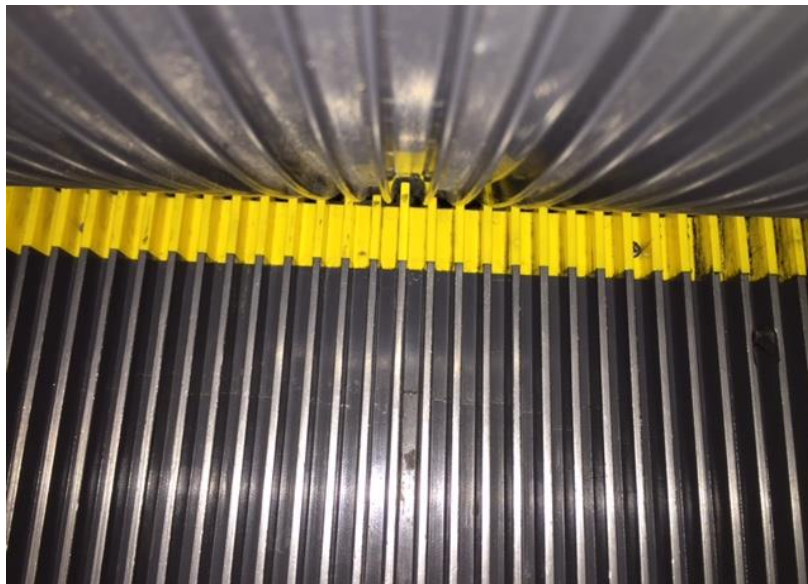
設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅	
1000タイプ	
清掃後	
<p>汚れ具合が酷かったが、真っ黒なスラッジ汚れがほとんど取り切れている。溝の底にこびり付いていた長年の汚れもきれいに取り除かれ地金がきれいに見えるようになる。わずかに取り切れない汚れも定期清掃で取れていく。</p>	



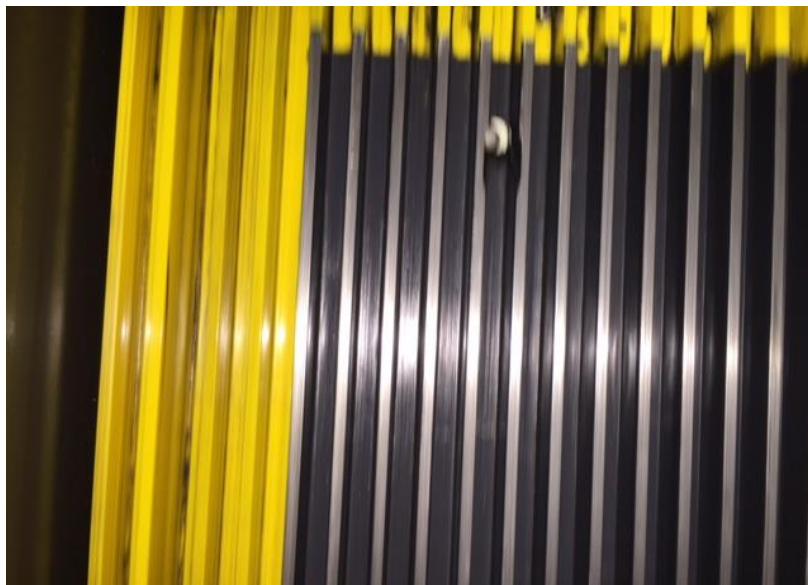
設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅	
1000タイプ	
清掃後	
<p>中央部も、清掃前とは歴然と違う。蓄積してこびりついていた汚れが見事にきれいに落ちて地金が光に反射して美しい状態になる。</p>	



設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅	
1000タイプ	
清掃後	
<p>サイドのデマケーションラインも真っ黒だったのが鮮やかな黄色になり、ねじ山も見えるようになっていく。わずかにスラッジ汚れが取り切れていない箇所があるが、パッド1本使用の6分間清掃を定期的に繰り返せばどんどんきれいになっていく。</p>	



設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅	
1000タイプ	
清掃後	
<p>中央部分のデマケーションラインはほぼ汚れが取り切れており、若干残った汚れも定期清掃できれいになる。溝の底の汚れが取り切れ光に反射して本来の美しさを取り戻している。清掃前と比べると歴然と違う。</p>	



設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅	
1000タイプ	
清掃後	
<p>両サイドも清掃前とは歴然と違う。まだ汚れが薄く残り、取り切れていない箇所があるが、この程度であれば、定期的な清掃を行うことで汚れはどんどん取れていく。放っておくと染み汚れとなり取れなくなる。</p>	



設備名	エスカレーター
設置場所	北側 2F~1F 下り
エスカレーター幅	
1000タイプ	
清掃後	
<p>安全性面・美観面ともに甦って美しく輝くステップ。表面の油分や汚れが取り除かれ、きわめて滑りにくい状態となる。今後はパッド1本使用・6分間の定期清掃の継続でこの美しさを何年経過しても維持できる。</p>	